



17/03/2025

לכבוד,  
חברי מועצה מקומית ירכא

**פרוטוקול ישיבת מועצה מקומית ירכא מס' 03/2025**  
**אשר נעשתה בסבב טלפוני ביום 17.03.2025**

מועצה מקומית ירכא אשרה בישיבותיה, ישיבה מס' 03/24 מיום 22/05/2024 וישיבה מס' 07/24 מיום 30/10/2024 את רכישת שתי דירות במרכז הכפר שבבעלותיהם של גדי חביש ושל עוני אלחאג.  
ישיבה זו נעשתה לאישור השומות בגין רכישת שתי הדירות שהוצאו על ידי השמאי הממשלתי כרמי חלבי

**1. על סדר היום:**

- א. אישור רכישת דירת המגורים על שם גדי חביש שנמצאת בשטח בנוי ישן ברחוב אלחארה 28 שכונת מרכז הכפר, בהתאם לשמאות אשר הוצאה על ידי השמאי הממשלתי כרמי חלבי מיום 13.02.2025 שלפיה קבע שווי הדירה על סך 1,397,000 ₪.
- ב. אישור רכישת דירת המגורים על שם עוני אלחאג שנמצאת בחלקה 13 גוש 18925 חלקת משנה 13/2 בהתאם לשמאות אשר הוצאה על ידי השמאי הממשלתי כרמי חלבי מיום 13.02.2025 שלפיה קבע שווי הדירה על סך 1,950,000 ₪.
2. חברי המועצה ששמותיהם מפורטים דלמטה הסכימו ואשרו את רכישת דירת המגורים שבבעלות גדי חביש שנמצאת בשטח בנוי ישן ברחוב אלחארה 28 שכונת מרכז הכפר ודירת המגורים שבבעלות עוני אלחאג שנמצאת בחלקה 13 גוש 18925 חלקת משנה 13/2 וזאת בהתאם לשמאויות שהוצאו ביום 13.02.2025 על ידי השמאי הממשלתי כרמי חלבי סכום התמורה בהתאם לשמאות כאמור. ולהלן שמותיהם של חברי המועצה:

- א. גאנס אבו טריף
- ב. תאמר חלבי
- ג. באסל כנעאן
- ד. יוסף אבו דולה
- ה. גאנס גביש





- ו. אילן ברכאת
- ז. נור מועדי
- ח. חכמאת ברכאת
- ט. מוחלס חמוד
- י. מוהדי אבו חמדה
- יא. דוחי אבו ריש
- יב. נדים אבו ריש
- יג. סולי אבו טריף

**3. החלטה:**

ראש המועצה וחברי המועצה שפירוט שמותיהם לעיל מסכמים פה אחד ומאשרים את רכישת דירת המגורים של גדי חביש שנמצאת בשטח בנוי ישן ברחוב אלחארה 28 שכונת מרכז הכפר, ודירת המגורים שבבעלות עוני אלחאג שנמצאת בחלקה 13 גוש 18925 חלקת משנה 13/2 וזאת בהתאם לשמאיות שהוצאו ביום 13.02.2025 על ידי השמאי הממשלתי כרמי חלבי כאמור.

רשם פרוטוקול:

בכבוד רב,

סלמאן מולא  
ראש המועצה  
סלמאן פרחאן מולא  
ראש המועצה המקומית ירכא

עטאללה דוקאן  
מנהל פיתוח אסטרטגי

