



מכתב רئيس المجلس - يركا

03/07/2025

לשכת ראש המועצה - ירכא

לכבוד:

חברי המועצה המקומית, ירכא

מועצה מקומית ירכא, מנהלים

משרד הפנים מחוז צפון-ק. מחוז-רו"ח בילאל חאג'

פרוטוקול ישיבת מליאת המועצה מן המניין מס' 07/25

אשר התקיימה ביום 01/07/2025

**נוכחים:**

1. סלמאן מולא – יו"ר המועצה.
2. נור מועדי - סגן ראש המועצה
3. חכמאת ברכאת - סגן ראש המועצה.
4. גאנס גביש - חבר.
5. סולי אבו טריף - חבר.
6. יוסף אבו דולה - חבר.
7. נדים אבו ריש – חבר.
8. מוחליס חמוד-חבר.
9. דוחי אבו ריש- חבר.
10. מוהדי אבו חמדה – חבר.

**נעדרים:**

1. באסל כנעאן - חבר.
2. אילן ברכאת- חבר.
3. תאמר חלבי- חבר.
4. עלי זיאן-חבר.

**משתתפים נוספים:**

1. עלי אבו ריש- מנכ"ל המועצה.
2. סולטאן אבו ריש- יועמ"ש המועצה.
3. אשרף מולא- עוזר ראש המועצה.
4. ניזאם גביש- מנהדס המועצה.
5. יזן אבו דולה- דובר.
6. דוקאן עטאללה- מנהל פיתוח אסטרטגי.
7. סאמי אבו ריש- מנהל מיצוי תקציבים.
8. זיאד תכתוכ- גזבר הרשות.





1. על סדר היום:

א. עדכונים כלליים:

- ראש המועצה התחיל את הישיבה בזמן, ואמר אני פותח את הישיבה מספר 7/25 בעדכונים כלליים ועוד אמר כי אתמול החלה חופשת בתי הספר, כל המורים וכל המורות וגם הילדים בבתי הספר היסודיים והגנים יצאו לחופשה, אני מאחל לכולם חופשה נעימה. בשנת הלימודים הזו היה בה מלחמת חרבות ברזל, והמלחמה עם איראן ולכן זה לא היה קל לכל אזרחי המדינה ואני מברך את כולם על זה ששנת הלימודים עברה בשלום, וכבר התחלנו בהפעלת קייטנות לכל הגילאים בחופשה וכל בתי הספר והגנים משתתפים ומאחלים להם בהצלחה.
- בשבוע שעבר היה לנו תרגיל פיקוד העורף בכפר אשר דימה נפילת טיל בסופר מרקט חריס מולא, היה תרגיל מצוין אשר הוערך בצורה טובה על ידי פיקוד העורף, השתתפו מתנדבים ומנהלי מחלקות במועצה אשר עשו עבודה טובה מאוד ואני מודה להם על כך.
- היום בשעה טובה אושר התקציב וזה התקציב הכי גדול שהיה בברכא, התקציב עמד על סך 138,000,000 מיליון ש"ח, אושר אחרי שקבלנו אישור על תוכנית החומש, כי חלק מהתקציב עומד על קבלת סכומים מתוכנית החומש. בשבוע שעבר הייתי במשרד הפנים ומשרד השיכון, תוכנית החומש מתחילה בשבוע הבא ונתחיל לראות הרשאות מכל משרדי הממשלה הנוגעים אלינו, כל זה יהיה לטובת הכפר.
- לשאלת חברי המועצה ענה ראש המועצה: כי אנחנו לא מקבלים תקציבים מספיק בהתאם לעלויות, לדוגמא- עלויות האשפה בתקופה האחרונה עלו מספר פעמים והיום אנחנו משלמים 1,400,000 מיליון ש"ח, משרד הפנים ומשרד איכות הסביבה לא משתתפים בעלויות ולכן בביקור שר הפנים ביום חמישי בשעה 12:30 אנו מתכוונים לדון בעניין וכולם מוזמנים להשתתף.
- כביש מחבר אבו סנאן כמעט עברה שנה מאז תחילת העבודה בו וכעת צריך לראות את התמונה האמיתית הנוגעת לכביש זה. עד היום ביצעו בו עבודות ניקוז, חיברנו בו את הביוב של שכונת חיילים משוחררים, כי השכונה לא הייתה מחוברת לביוב וחברת החשמל הניחה כבלים למאה שנה קדימה וגם קו המים אותו דבר. כעת כל התשתיות האלה מתחת לקרקע, אגב הכביש הזה העבודות בו אמורות להתבצע בתקופה של שנתיים וכעת לאחר שאלות של חברי המועצה, אמר ראש המועצה: כי עבודות התשתיות בכביש הם רחבות ובכל זאת דאגנו לפתוח כביש חילופי כדי לא לפגוע בעסקים והתושבים ביחד, העבודות כעת יתחילו בצד השני לצורך חיבור





התשתיות אחרי זה ניתן לרפד שכבת אספלט ראשונה ואז המשך העבודות יהיו בצורה נוחה יותר לבני הכפר וללא אבק.

- לגבי שכונת ניו ירכא יש הרבה פניות אליי בנושא זה, נחתם חוזה עם החברה המתכננת אשר החלה את עבודות התכנון מטעם משרד שיכון, והכל יהיה על אדמות מנהל וזה הנכון לעשות.

- עכשיו אני מבקש מהמהנדס שיציג לכולנו את תכנון המתחמים, כל המתחמים ביישוב. והמהנדס אכן עשה הציג סטטוס תכנון כל המתחמים ביישוב, ונתן הסבר מקיף על כך ואמר כי שכונת אלרוגב ועל אף הטיפוגרפיה הקשה קיים שיתוף מטעם הציבור וגם המועצה והכל בתיאום עם מנהל התכנון, המועצה גם מתכננת מתחם חוסין, ועוד מתחמים כמו משפחת חטיב, וגם שטח בין ירכא וג'וליס, וגם שטח בין שכונת חיילים משוחררים וכביש אבו סנאן, ועוד שטח בין בית ספר ב' ולבין בניין הביג, וכמו כן עוד שטחים ליד השופינג ומתחם א12 המהנדס הדגיש כי בעת אישור המתחמים צריך לפעול לקבל תקציב פיתוח לשכונות האמורות וגם מתחם ניו ירכא.

- ראש המועצה ובמענה על השאלות למה הקרקעות הפרטיות לא בתוך התכנון של ניו ירכא והוא אמר כי התכנון של ניו ירכא בעבר היה במסגרת תכנון שכונת רבין, בתוך התוכנית היו קרקעות פרטיים אך הבעלים שלהם תמיד התנגדו להפרשות לצורכי הציבור ולכן החלטנו לתכנן אך ורק על קרקע של רשות מקרקעי ישראל, ואני מבקש מכולם לעשות ביחד ולפעול כדי לקדם את התוכנית.

#### ב. נושאי סדר היום:

1 אישור הפרוטוקולים של הישיבות הקודמות, ראש המועצה בקש להצביע על אישור פרוטוקול ישיבת המועצה מן המניין מספר 5/25, ופרוטוקול ישיבת המועצה שלא מן המניין מספר 6/25 שהתקיימה בתאריך 30/06/2025, לדיון בצו הארנונה לשנת 2026.

#### החלטה:

כל חברי המועצה הנוכחים הצביעו פה אחד ואשרו את פרוטוקולים ישיבות המועצה הרגילה מספר 5/25 ואשרו את פרוטוקול ישיבת המועצה שלא מן המניין מספר 6/25.

2. ראש המועצה ביקש מהגזבר זיאד תכתוב להציג את צו הארנונה לשנת 2026 הגזבר נתן הסבר מפורט אודות צו הארנונה לכל החברים וענה על כל השאלות שהופנו אליו בעניין זה, ואמר כי ההעלאה בתעריפי הארנונה שבצו הארנונה הינה על פי חוק, והחברים הביעו רצון טוב והצביעו ואשרו את הצו.

ראש המועצה לאחר מכן אמר כי תשלום הארנונה ע"י התושב הוא דבר טוב כי המועצה עליה לתת שירותים לתושב ובלי זאת לא ניתן לעמוד בכך לכן אני פונה לכולם על מנת





להסדיר נושא תשלום הארנונה בזמן כדי לחסוך הוצאות נוספות ועוד פעם ביקש לאשר את הצו לשנת 2026.

החלטה:

כל חברי המועצה הנוכחים הצביעו פה אחד על אישור צו הארנונה לשנת 2026.

3. אישור הארכת תקופת העסקת הקב"ט מר סוף מועדי לתקופה נוספת של שנה וחצי בהתאם לחוק.

החלטה:

כל חברי המועצה הנוכחים הצביעו פה אחד על אישור הארכת תקופת העסקת הקב"ט מר סוף מועדי לתקופה נוספת של שנה וחצי בהתאם לחוק.

4. אישור הארכת תקופת העסקת מזכיר בית ספר אלחדיקה מר מנסור מועדי לתקופה נוספת של שנה וחצי בהתאם לחוק.

החלטה:

כל חברי המועצה הנוכחים הצביעו פה אחד על אישור הארכת תקופת העסקת מזכיר בית ספר אלחדיקה מר מנסור מועדי לתקופה נוספת של שנה וחצי בהתאם לחוק.

5. אישור פתיחת תב"ר מס' 780 על סך 50,000 ש"ח לפי הרשאה למענק במסגרת יעד הסיוע תוכניות הפעלה לחיזוק החוסן הקהילתי.

החלטה:

כל חברי המועצה הנוכחים הצביעו פה אחד על אישור פתיחת תב"ר מס' 780 על סך 50,000 ש"ח לפי הרשאה למענק במסגרת יעד הסיוע תוכניות הפעלה לחיזוק החוסן הקהילתי.

6. אישור פתיחת תב"ר מס' 781 על סך 1,375,000 ש"ח לפי הרשאה ממשרד שיכון וחווה תכנון מס' 9/1906171/24 ולפי מס' חוזה במרכבה 4502550275, לתכנון בשכונת אלמדורה שטח של 250 דונם ו-1,500 יחידות.

החלטה:

כל חברי המועצה הנוכחים הצביעו פה אחד על אישור פתיחת תב"ר מס' 781 על סך 1,375,000 ש"ח לפי הרשאה ממשרד שיכון וחווה תכנון מס' 9/1906171/24 ולפי מס' חוזה במרכבה 4502550275, לתכנון בשכונת אלמדורה שטח של 250 דונם ו-1,500 יחידות.

7. אישור פתיחת תב"ר מס' 782 על סך 627,000 ש"ח לפי הרשאה ממשרד שיכון וחווה תכנון מס' 9/1906189/24 ולפי מס' חוזה במרכבה 4502550276, לתכנון מתחם א-12/ב 600 יח' ו-100 דונם, ומתחם א-8 66 יח' 14 דונם.

החלטה:

כל חברי המועצה הנוכחים הצביעו פה אחד על אישור פתיחת תב"ר מס' 782 על סך 627,000 ש"ח לפי הרשאה ממשרד שיכון וחווה תכנון מס' 9/1906189/24 ולפי מס' חוזה במרכבה 4502550276, לתכנון מתחם א-12/ב 600 יח' ו-100 דונם, ומתחם א-8 66 יח' 14 דונם.





## לשכת ראש המועצה - ירכא

## מכתב ר׳יס המגלס - ירכא

8. אישור התקשרות ותוכנית עבודה המוגשת במסגרת קול קורא על סך 1,500,000 ₪ ממשרד התפוצות והמאבק באנטישמיות לרשויות המיעוטים-תוכנית למאבק בדה לגיטימציה כנגד ישראל בפלטפורמה הדיגיטלית בשפה הערבית וכי התוכנית הינה בהתאם לתפקידי הרשות.

החלטה:

כל חברי המועצה הנוכחים הצביעו פה אחד על אישור התקשרות ותוכנית עבודה המוגשת במסגרת קול קורא על סך 1,500,000 ₪ ממשרד התפוצות והמאבק באנטישמיות לרשויות המיעוטים-תוכנית למאבק בדה לגיטימציה כנגד ישראל בפלטפורמה הדיגיטלית בשפה הערבית וכי התוכנית הינה בהתאם לתפקידי הרשות.

9. אישור פתיחת תב"ר מספר 783 פרויקטים לעיצוב חזות בית ספר אלנהדה על סך 500,000 משרד החינוך יממן סכום של 450,000 ₪ לפי התחייבות תקציבית מספר 2024140012 מטעם משרד החינוך לפי בקשה במרכב"ה מספר 1001842362 בתוקף עד 29/12/2026 והמועצה תממן סכום של 50,000 ש"ח כהשתתפות מטעמה וביחד סכום התב"ר יעמוד על 500,000 ₪.

החלטה:

כל חברי המועצה הנוכחים הצביעו פה אחד על אישור פתיחת תב"ר מספר 783 פרויקטים לעיצוב חזות בית ספר אלנהדה על סך 500,000 משרד החינוך יממן סכום של 450,000 ₪ לפי התחייבות תקציבית מספר 2024140012 מטעם משרד החינוך לפי בקשה במרכב"ה מספר 1001842362 בתוקף עד 29/12/2026 והמועצה תממן סכום של 50,000 ש"ח כהשתתפות מטעמה וביחד סכום התב"ר יעמוד על 500,000 ₪.

10. אישור תוכנית מספר 252-1466150 איחוד וחלוקה עם הסכמה בגוש 18933 חלקות 12+18 מאדמות כפר ירכא.

החלטה:

כל חברי המועצה הנוכחים הצביעו פה אחד על אישור תוכנית מספר 252-1466150 איחוד וחלוקה עם הסכמה בגוש 18933 חלקות 12+18 מאדמות כפר ירכא.

רשם פרוטוקול - דוקאן עטאללה

מנהל פיתוח אסטרטגי

בכבוד רב

סלמאן מולא

ראש המועצה

