



21.11.2022

לכבוד :

חברי המועצה המקומית, ירכא,
א,ג/נ.

פרוטוקול משיבת מליאת המועצה מן המניין מס' 10/22
מיום 03.01.22 בשעה 14:00

בהשתתפות ה"ה חברי המועצה :-

1. מר והיב חביש - ראש המועצה .
2. מר ליאור שחר – חבר המועצה.
3. גבי נירית מיכאלי – חברת המועצה .
4. גבי דליה סיני – חברת המועצה .

בהעדר ה"ה חברי המועצה :

1. מר אלי רגב- חבר מועצה .
2. ד"ר יוסף בנישתי – חבר המועצה .

ובהשתתפות בעלי התפקידים ומנהלי המחלקות הבאים :-

1. עו"ד אנואר סלאמה – מנכ"ל המועצה .
2. מר זיאד תקתוק - גזבר המועצה.
3. מר גרשון טוסק - חשב מלווה
4. עו"ד אופיר כהן- יועץ ראש המועצה.

יו"ר הרשות מבקש בפתח הישיבה להוסיף לסדר היום הגדלת תב"ר הפיתוח מס' 680 בסכום של 1 מש"ח מכספי ועדה מקומית.

החלטה מאושרת פה אחד עניין הוספת נושא נוסף לסדר היום .

חשב מלווה מר גרשון טוסק מבקש לבדוק האם מול הנדסה פתיחת התב"ר 680 תהיה תקינה .

ראש המועצה מסביר משמעות קרן הפיתוח ואומר כי אם ארצה נקח כסף מהתב"ר .



על סדר היום :- הנושאים הבאים :

1. אשרור פרוטוקול ישיבה מן המניין מס' 09/22
החלטה: מחליטים לאשר פה אחד פרוטוקול 9/22 .
2. אישור סגירת תב"רים (רשימה מצורפת).
החלטה מאשרים פה אחד סגירת תב"רים לפי רשימה מצורפת .
3. אישור פתיחת תב"ר 689 שיפוץ מעליות בניין המועצה, מס' התחייבות 100539305, תקנה תקציבית 18-11-04-09, ע"ס 257,000 ₪, מימון משרד הפנים, תוקף הרשאה עד 29.06.2023 תב"ר 689 שיפוץ מעליות.
גזבר ומנכ"ל עשינו סדר היינו במחוז והיא הממונה רויטל הוציאה הרשאות במקום 257,000 ₪ .
נשאל המנכ"ל – האם יש אבני דרך ?
המנכ"ל עונה – כן .
החלטה לאחר דיון וקבלת הסבר מאשרים פה אחד את פתיחת תב"ר 689 שיפוץ מעליות בניין המועצה, מס' התחייבות 100539305, תקנה תקציבית 18-11-04-09, ע"ס 257,000 ₪, מימון משרד הפנים, תוקף הרשאה עד 29.06.2023
4. אישור פתיחת תב"ר 690, מענק פיתוח כביש אלמדורה מבנה 1 ומבנה 2 ע"ס 1,158,456 ₪ , מס' התחייבות 1001566482, ע"ס 688,000 ₪, ומס' התחייבות 1001566429 ע"ס 470,456 ₪ מימון משרד הפנים (מענק פיתוח 2022), תוקף הרשאה עד 31.12.2024 ..
המנכ"ל מציג הנושא בתב"ר 2 הרשאות ביחד 1,158 מיליון ₪ הרצון הוא לאחד את 2 ההרשאות שניתנו
מר והיב חביש ראש המועצה :
- מסביר על המפה , נקבע כי יפתחו 2 כבישים ראשיים האחד לחב' חשמל והשני לביה"ס , כביש ראשון לחב' חשמל, מאחר ולחלק מהבתים אין חשמל וכביש השני לבית הספר תיכון החדש.
שם יש מגרש, מתוכננת בניה רבוייה של 30 יח"ד .
מר בהאא מועדי עוזר ראש המועצה מבקש לקבל סיוע מחברת המועצה גב' נירית מיכאלי בעניין קול קורא של הבניה הרבוייה בהאא עוזר רש המועצה ממשיך ומסביר כי בקשנו ממודד להשלים מדידה שם עד סוף מרץ היא תבוצע .
חברת המועצה גב' נירית מיכאלי – אני נרתמת לעזור .
חבר המועצה ליאור שחר מבקש לקבל מידע בעניין אבני דרך .
עו"ד אנור סלאמה מנכ"ל מסביר כי יצא לתהליך מול אשכול גליל מערבי.
ראש המועצה מר והיב חביש – מסביר כי בישיבה קודמת אושרו 3 מיליון ₪ לכביש אל מדורה.



חבר המועצה ליאור שחר מבקש לפעם הבאה שאנו חברי המועצה נוזמן לסיור לראות הפרויקטים שאותם אנו מאשרים .
עו"ד אנור סלאמה מנכ"ל מתבקש לתקן אבני הדרך .

החלטה לאחר דיון מחליטים לאשר פה אחד את פתיחת תב"ר 690, מענק פיתוח כביש אלמדוורה מבנה 1 ומבנה 2 ע"ס 1,158,456 ₪, מס' התחייבות 1001566482, ע"ס 688,000 ₪, ומס' התחייבות 1001566429 ע"ס 470,456 ₪ מימון משרד הפנים (מענק פיתוח 2022), תוקף הרשאה עד 31.12.2024.

סעיף 5 לסדר היום :-

אישור פתיחת תב"ר 691, נגישות רב תכליתי, ע"ס 200,000 ₪, מס' התחייבות 1001570184, ע"ס 100,000 ₪, ומס' התחייבות 1001570189 ע"ס 100,000 ₪ מימון משרד הפנים, תוקף עד 31.12.2024 (מענק פיתוח 2022)

מנכ"ל מסביר לחברי המועצה מדובר בנגישות בבניין הרב תכליתי יושקע סה"כ 200 אלף ₪ נגישות לרב תכליתי לשם יועברו מועדוניות ומס' גופים מהרווחה .

עו"ד אנור סלאמה מנכ"ל – לפני שבועיים מועדוניות ילדים בגורן אלסרסור .
החלטה לאחר קבלת ההסבר מהמנכ"ל מחליטים

החלטה פה אחד לאשר פתיחת תב"ר 691, נגישות רב תכליתי, ע"ס 200,000 ₪, מס' התחייבות 1001570184, ע"ס 100,000 ₪, ומס' התחייבות 1001570189 ע"ס 100,000 ₪ מימון משרד הפנים, תוקף עד 31.12.2024 (מענק פיתוח 2022)

סעיף 6 פתיחת תב"ר 692

אישור פתיחת תב"ר 692, שיקום ושיפוץ ליקויי בטיחות בבניין רב תכליתי, התחייבות מס' 1001539307, ע"ס 346,739 ₪, מימון משרד הפנים (הסבה), תוקף עד 29.06.2023

מנכ"ל מסביר ברב תכליתי שיפוץ ותיקון ליקויי בטיחות על התב"ר ומהותו .
המבנה עומד שנים רבות 5-6 שנים. כמו מבנה הקרוי פיל לבן עשינו חיזוק למבנה .

החלטה לאחר קבלת ההסבר מהמנכ"ל מאשרים פה אחד פתיחת תב"ר 692, שיקום ושיפוץ ליקויי בטיחות בבניין רב תכליתי, התחייבות מס' 1001539307, ע"ס 346,739 ₪, מימון משרד הפנים (הסבה), תוקף עד 29.06.2023

סעיף 7 לסדר היום

אישור פתיחת תב"ר 693, פיצוי נפגעי אסונות טבע, בקשה מספר 01-2020-95-0064-01, מימון משרד חקלאות, ע"ס 591,000 ₪, (השתתפות מועצה 10%) תוקף עד 19/10/2025

המנכ"ל מסביר התב"ר עוסק באסון טבע- תב"ר עוסק בכבישים חקלאיים 10% השתתפות מועצה .
ראש המועצה מר והיב חביש מסביר שיש תוכנית עבודה מפורטת , נוהל אשכול והכל לפי מחירון דקל שמאושר .



מועצה מקומית ירכא مجلس يركا المحلي
מועצה מקומית ירכא

חשב מלווה מר גרשון טוסק – במצב בו העבודות נעשות באמצעות קבלני המשכ"ל או האשכול כך מציעים עצמם לעבודות חברות יותר טובות .

עו"ד אנור סלאמה המנכ"ל מסביר עוד כי המועצה בוחנים היטב קודם קבלני החצר המאושרים באשכול .

חבר המועצה ליאור שחר - נשאל לעניין קבלני חצר ומסביר איך עובד העניין במשרד הפנים .

החלטה לאחר הסבר ודיון מחליטים פה אחד לאשר פתיחת תב"ר 693, פיצוי נפגעי אסונות טבע, בקשה מספר 01-2020-95-0064-01, מימון משרד חקלאות, ע"ס 591,000 ₪, (השתתפות מועצה 10%) תוקף עד 19/10/2025

סעיף 8 תב"ר 694 עוסק בביטחון פנים אישור פתיחת תב"ר 694, רכישת גנרטורים קטנים 2022, מימון משרד הפנים, בקשה מס' 100579913 ע"ס 50,000 ₪.

מנכ"ל זה המקום לציין כי המועצה עברה בהצלחה רבה ביקורת מוכנות לשעת חירום וקבלה שבחים וציון לתפארת נעשתה עבודה טובה של הערכות לחירום וכשירות הרשות .

חבר המועצה ליאור שחר – שואל לעניין גנרטור מה עלות הגנרטור .

מר זיאד תקתוק גזבר המועצה מסביר כי גנרטורים מיועדים לבתי ספר. ראש המועצה והיב חביש-אנו מחוייבים לבי"ס בהצטיידות זו .

החלטה לאחר דיון הוחלט פה אחד לאשר פתיחת תב"ר 694, רכישת גנרטורים קטנים 2022, מימון משרד הפנים, בקשה מס' 100579913 ע"ס 50,000 ₪.

סעיף 9 לסדר היום

אישור פתיחת תב"ר 695, ע"ס 97,713 ₪, מימון משרד חקלאות (יתרה של הרשאה 01-2017-09-0002-01), דרכים חקלאיות

מנכ"ל המועצה מסביר הייתה הרשאה 500 אלף ₪ בשנים 2016-2017 יש יתרה רוצים לפתוח תב"ר חדש יתרה לדרכים חקלאיות .

לאחר הסבר ממנכ"ל המועצה

החלטה מחליטים פה אחד לאשר פתיחת תב"ר 695, ע"ס 97,713 ₪, מימון משרד חקלאות (יתרה של הרשאה 01-2017-09-0002-01), דרכים חקלאיות.

סעיף 10 לסדר היום פתיחת תב"ר 696

אישור פתיחת תב"ר 696, נגישות מוטורית פרטנית במוסדות חינוך בי"ס ממלכתי ב', ע"ס 400,403 ₪, מס' התחייבות 2022241774, מס' במרכבה 1001575543, מימון משרד החינוך, בתוקף עד

09/11/2024

המנכ"ל מציג העניין בפני חברי המועצה ומסביר כי אושרה מעלית נגישות פרטנית נצא למכרז בקרוב.

החלטה לאחר קבלת ההסבר מהמנכ"ל

מחליטים פה אחד לאשר פתיחת תב"ר 696, נגישות מוטורית פרטנית במוסדות חינוך בי"ס ממלכתי ב', ע"ס 400,403 ₪, מס' התחייבות 2022241774, מס' במרכבה 1001575543, מימון משרד החינוך, בתוקף עד 09/11/2024.



חברת המועצה נירית מיכאלי מבקשת לבדוק עניין תחזוקה .

סעיף 11 לסדר היום אישור פתיחת **תב"ר 697**, שיפוץ חדר מורים ב"ס חט"ב "אלרואיא" ע"ס 100,000 ₪, מימון משרד חינוך, מס' במרכבה 1001594539, תוקף התחייבות עד 25/12/2024

שיפוץ חדר מורים בבית ספר חט"ב "אלרואיא".

לאחר קבלת ההסבר מהמנכ"ל מחליטים :

החלטה פה אחד לאשר פתיחת תב"ר 697, שיפוץ חדר מורים ב"ס חט"ב "אלרואיא" ע"ס 100,000 ₪, מימון משרד חינוך, מס' במרכבה 1001594539, תוקף התחייבות עד 25/12/2024

סעיף 12 לסדר היום

אישור פתיחת **תב"ר 698**, שיפוץ חדר מורים ב"ס יסודי "אלנור" ע"ס 100,000 ₪, מימון משרד חינוך, מס' במרכבה 1001594558, תוקף התחייבות עד 25/12/2024
לאחר קבלת הסבר בעניין מהמנכ"ל מחליטים
החלטה פה אחד לאשר את פתיחת תב"ר 698, שיפוץ חדר מורים ב"ס יסודי "אלנור" ע"ס 100,000 ₪, מימון משרד חינוך, מס' במרכבה 1001594558, תוקף התחייבות עד 25/12/2024

סעיף 13 לסדר היום

אישור פתיחת **תב"ר 699**, נגישות אקוסטית ב"ס יסודי "אלאמל", ע"ס 30,000 ₪, מס' במרכבה 1001574941, מימון משרד חינוך, תוקף עד 08/11/2024

לאחר דיון והסבר מחליטים

החלטה פה אחד לאשר פתיחת תב"ר 699, נגישות אקוסטית ב"ס יסודי "אלאמל", ע"ס 30,000 ₪, מס' במרכבה 1001574941, מימון משרד חינוך, תוקף עד 08/11/2024

סעיף 14 לסדר היום

אישור פתיחת **תב"ר 700**, שיפור חזות ב"ס "אלאמל" סמל מוסד 218347, ע"ס 500,000 ₪, מס' במרכבה 1001597739, מימון משרד החינוך 90% (450,000 ש"ח), השתתפות הרשות ע"ס 50,000 ₪ מס' התחייבות 2022140065

לאחר הצגת הדברים ומתן הסבר מחליטים

החלטה פה אחד לאשר פתיחת תב"ר 700, שיפור חזות ב"ס "אלאמל" סמל מוסד 218347, ע"ס 500,000 ₪, מס' במרכבה 1001597739, מימון משרד החינוך 90% (450,000 ש"ח), השתתפות הרשות ע"ס 50,000 ₪ מס' התחייבות 2022140065.



מועצה מקומית ירכא مجلس يركا المحلي מועצה מקומית ירכא

סעיף 15 לסדר היום אישור מינוי עו"ד דוקאן עטאללה לממונה על חופש המידע של הרשות

מנכ"ל מסביר כי מינוי זה היה עד לאחרונה באחריות מנהל השפ"ע מבוקש להעבירו לעו"ד דוקאן בעל השכלה ניסיון משפטי .

לאחר קבלת ההסבר מחליטים לאשר פה אחד את המינוי של עו"ד דוקאן עטאללה כממונה על חופש מידע .

סעיף 16 הגדלת תב"ר 680 במיליון ₪ כסף מכספי ועדת תכנון ובניה .

ראש המועצה מסביר לחברים את העניין וכי זאת בקשת המנכ"ל קל יותר להתנהל בכך שתב"ר 680 יכיל את הכספים מוועדות תכנון ובניה.

לאחר הסבר ממנכ"ל על העניין מחליטים.

החלטה פה אחד להגדיל תב"ר 680 במיליון ₪ כסף מגיע מוועדת תכנון ובניה .

מבקשים לציין כי בתאריך 7/2/23 תתכנס ועדת ביקורת. וכן מספר וועדות נוספות. בשעות מוקדמות יותר וכן תתכנס ישיבת מליאה יוצא זימון מתאים .

ננעלה הישיבה בשעה 15-00.

תאריך _____

רשם הפרוטוקול

חתימה _____

והיב חביש ראש המועצה
חתימה _____

אופיר כהן עו"ד
יועץ ראש הרשות

עו"ד אנואר סלאמה מנכ"ל המועצה
חתימה _____